

UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE

z dnia 27 listopada 2025 r.

NR XIII/181/2025

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 1153 ze zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat, część działki gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 113/22 o powierzchni 2,75 m² i część działki gruntu oznaczonego numerem geodezyjnym 113/15 o powierzchni 3,50 m², położonego w obrębie Chełmsko Śląskie, na rzecz Światłowód Inwestycje Sp. z o.o.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Arkadiusz Wierciński

Położenie nieruchomości objętych dzierżawą zostało oznaczone na fragmentach mapy ewidencyjnej.



Monika Kurnyta
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 126
e-mail: kurnyta.monika@lubawka.eu

UZASADNIENIE

Dzierżawa na czas oznaczony 10 lat, nieruchomości gruntowych wymienionych w uchwale.

Zgodnie z treścią art. 37 ust. 4 cyt. Ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Biorąc pod uwagę fakt, że na dzierżawionej nieruchomości będzie poprowadzona linia światłowodowa, uzasadnione jest wyrażenie zgody na dzierżawę nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

Arkadiusz Wierciński