

UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE

z dnia 30 października 2025 r.

NR XII/170/2025

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 poz. 1153) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1145z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Lubawka oznaczonej jako działka gruntu nr 692/2 o powierzchni 0,0175 ha położonej w obrębie Miskowice dla której prowadzona jest Księga Wieczysta JG1K/00006980/4.

§ 2. Opisana w § 1 nieruchomość zostanie sprzedana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

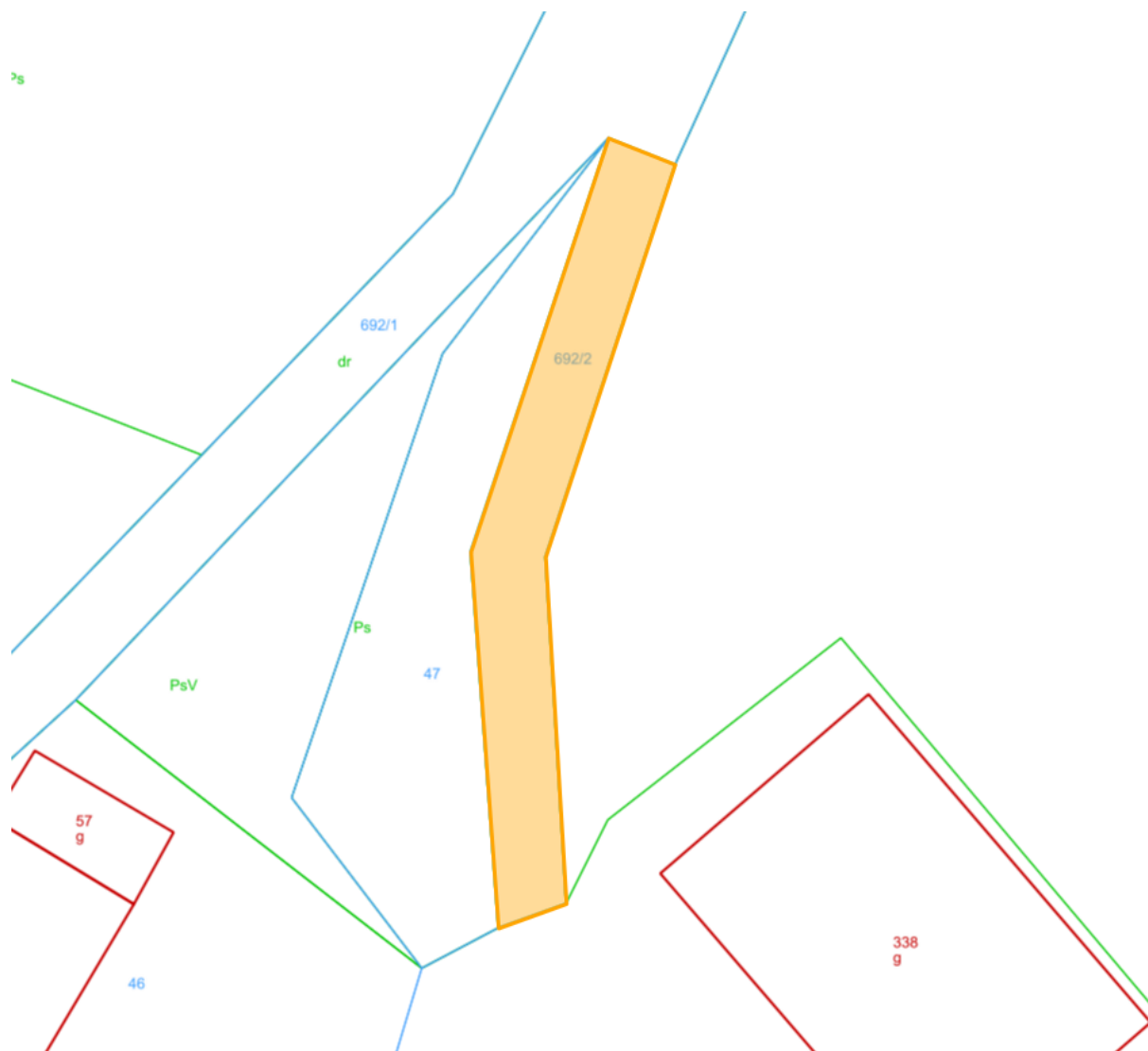
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Arkadiusz Wierciński

Położenie nieruchomości objetej uchwałą zostało oznaczone na fragmencie mapy ewidencyjnej.



UZASADNIENIE

Niniejszą Uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 692/2 położonej w obrębie Miskowice w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce G-8 MN/MR/MP. Zgodnie z założeniami planu ustalenia dla zagospodarowania terenu to: mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo, mieszkalnictwo pensjonatowe.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona została na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 18.865,00 złotych (netto).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

Arkadiusz Wierciński