

ZARZĄDZENIE Nr 200/2025

Burmistrza Miasta Lubawka

z dnia 22 października 2025 roku

w sprawie: *przeprowadzenia kontroli przestrzegania i stosowania przepisów prawa w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Miasta i Gminy Lubawka*

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 6 ust. 5a, 5aa, 5ab oraz art. 9u ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 733).

zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeprowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie Miasta i Gminy Lubawka w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych wg Planu kontroli.
2. Kontroli podlegają właściciele nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z terenu Miasta i Gminy Lubawka.
3. Kontrola zostanie przeprowadzona przez upoważnionych pracowników Urzędu Miasta Lubawka.
4. Celem kontroli jest stwierdzenie wykonywania przez właścicieli nieruchomości obowiązków utrzymania czystości i porządku w zakresie prawidłowości gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych oraz komunalnych osadów ściekowych z przydomowej oczyszczalni ścieków, m.in.:
 - 1) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w odrębnych przepisach;
 - 2) stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącymi usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Miasta i Gminy Lubawka;
 - 3) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości.

§ 2.

1. Plan kontroli stanowi Załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Ustala się wzory dokumentów:
 - 1) wzór protokołu kontroli, stanowiący Załącznik nr 2 do zarządzenia;
 - 2) wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości, stanowiący Załącznik nr 3 do zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła

RADCA PRAWNY
mgr Beata Wróblewska
WI/JG/243

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

Sprawę prowadzi:
Wiktoria Jasińska
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 317 112
e-mail: jasinska.wiktoria@lubawka.eu
Sporządzono w 3 egzemplarzach

Wzrost i rozwój człowieka

Wzrost i rozwój człowieka

PLAN KONTROLI ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH I PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI
ŚCIEKÓW Z TERENU MIASTA I GMINY LUBAWKA

Podmiot kontrolowany	Zakres czynności do podjęcia oraz sposób przeprowadzenia	Termin kontroli	Upoważniony do kontroli
Właściciele nieruchomości posiadający zbiornik bezodpływowy i/lub przydomową oczyszczalnię ścieków z miejscowości: • Lubawka, • Błazejów, • Błażkowa, • Bukówka, • Chełmsko Śląskie, • Jarkowice, • Miskowice, • Niedamirów, • Okrzeszyn, • Opawa, • Paczyn, • Paprotki, • Stara Białka, • Szczepanów, • Uniemyśl.	Wezwanie do złożenia następujących dokumentów: - umowy z firmą asenizacyjną na opróżnianie zbiornika bezodpływowego (szamba) i/lub osadnika przydomowej oczyszczalni ścieków, - dowodów uiszczenia opłat za ww. opróżnianie potwierdzających częstotliwość i ilość odebranych nieczystości ciekłych, - dokumentacji przydomowej oczyszczalni ścieków w przypadku posiadania instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków. Spisanie protokołu kontroli na nieruchomości/kontrola w Urzędzie.	IV kwartał 2025 r. I-IV kwartał 2026 r.	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta w Lubawce

3. Czy jest podpisana umowa z firmą asenizacyjną?

☐ TAK

☐ NIE

4. Nazwa i adres firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości:

.....
.....

5. Kontrolowany przedstawił / nie przedstawił do wglądu dokumenty uiszczania opłaty za usługi w zakresie wywozu ciekłych z nieruchomości.

6. Uwagi:

.....
.....
.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Kontrolowanego i Kontrolującego.

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....
.....

Sporządzono w dniu:

KONTROLUJĄCY

KONTROLOWANY

.....
.....

Potwierdzam odbiór protokołu kontroli:

.....

Lubawka, dnia

Nr spr

Upoważnienie / pełnomocnictwo*

Na podstawie art. 33 ust 3. ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)

udzielam upoważnienia / pełnomocnictwa*

Pani/Panu

legitymującej się dowodem osobistym nr

Kierownikowi/Pracownikowi.....

1. Upoważnienie/pełnomocnictwo* udziela się na czas nieokreślony / określony od do ...
w celu
2. Niniejsze upoważnienie/pełnomocnictwo* nie upoważnia do udzielania dalszych
upoważnień/pełnomocnictw*.
3. Upoważnienie / pełnomocnictwo* może zostać cofnięte w każdym czasie.
4. Traci moc upoważnienie / pełnomocnictwo* oznaczone Nr z dnia

Podpis Burmistrza