

UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE

z dnia 30 stycznia 2025 r.

NR I/101/2025

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie udziałów w lokalu mieszkalnym stanowiącym
odrębną nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024, poz. 1465) w związku z art. 902 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2024, poz. 1061) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubawka udziałów w wysokości 2/6 części w stosunku do całości lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, oznaczonego nr 3, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Plac Wolności 16 w Lubawce, dla którego Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1K/00015349/5 wraz z przypadającym na ten lokal udziałem w wysokości 21,20 % we współwłasności części budynku oraz urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli i udziałem we współwłasności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 288/10 o łącznej powierzchni 0,0204 ha, położonej w obrębie III Lubawka dla której Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1K/00014669/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Mariusz Zbrzyzny

Położenie nieruchomości.



Sprawę prowadzi:
Joanna Górnik
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 335
email: gornik.joanna@lubawka.eu

UZASADNIENIE

Nieodpłatne nabycie, na rzecz Gminy Lubawka, udziałów w wysokości 2/6 części w stosunku do całości lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, oznaczonego nr 3, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Plac Wolności 16 w Lubawce, dla którego Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1K/00015349/5 wraz z przypadającym na ten lokal udziałem w wysokości 21,20 % we współwłasności części budynku oraz urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli i udziałem we współwłasności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 288/10 o łącznej powierzchni 0,0204 ha, położonej w obrębie III Lubawka dla której Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1K/00014669/7.

Udział w lokalu mieszkalnym nr 3 (udział 21,20%), przygotowywany jest do nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Lubawka, w związku z wnioskiem współwłaścicieli lokalu nr 3 o jego przekazanie.

Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie wynosi 51.100,00 zł.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

Mariusz Zbrzyzny