

W Y K A Z NR 04/2022

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0001 2717/5	Lubawka obr. II ul. Celna dz. nr 99	1209	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 99 o pow. 280m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Celnej, przeznaczonej do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny wysokości za grunt 39,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Zakopiańska dz. nr 661/2	7597	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 661/2 o pow. 157 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Zakopiańskiej, przeznaczonej do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 21,98 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6956/7	Uniemiśl dz. nr 243	700	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 243 o pow. 320m ² , niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 44,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 kwietnia 2022 roku** do dnia **05 maja 2022 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 kwietnia 2022 roku do dnia 26 maja 2022 roku**. Sporządziła: Monika Kuryta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

BURMISTRZ
Ewa Kocemba