

**W Y K A Z NR 07/2021**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE**  
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**  
**podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, użyczenia, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości ( w m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/000 12718/2	Lubawka Obręb III ul. Sudecka dz. nr 858/6	2653	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub jednorodziną średniej i niskiej intensywności A5-2 U/MN/UR, WZ	Działka budowlana pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną. Działka w ewidencji gruntów oznaczona jako grunty rolne RIVb – przed rozpoczęciem budowy grunty należy wyłączyć z produkcji rolnej. Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio z ulicy Sudeckiej poprzez działkę nr 861 stanowiącą utwardzoną szutrem drogę dojazdową. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do pełnego uzbrojenia, aktualnie działka nie jest uzbrojona. Nabywca działki złoży oświadczenie, że udostępni przejście przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury(woda, gaz, kanalizacja).	Grunt: 105.480,00 zł + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze II przetargu nieograniczonego ustnego	jednoro- zowo	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **15 lipca 2021 roku** do dnia **05 sierpnia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 15 lipca 2021 roku do dnia 26 sierpnia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mięsnia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz. )

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA  
*Sławomir Antoniowski*