



Lubawka, dnia 20 listopada 2018 roku.

ogłasza przetarg nieograniczony (licytację ustną) na dzierżawę gruntu niezabudowanego będący w zasobach mienia komunalnego

Działka nr 29/5 o pow. 1000m² niezabudowana, położona w obrębie wsi Chełmsko Śląskie - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, działka oznaczona jest symbolem E-MN/U przeznaczona jest pod zabudowę mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, usługi.

Działka graniczy z działką nr 28/6 zabudowaną budynkiem 31 przy ul. Lubawskiej.

I PRZETARG

Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi;
za grunt – **140,00 zł** + należny podatek VAT

Minimalne postąpienie **wynosi 20,00 zł**

Wadium w wysokości **28,00 zł**. winno być wpłacone najpóźniej w dniu **14 grudnia 2018 r.** na konto Gminy Lubawka Nr 30 1600 1462 1837 1762 8000 0004 prowadzone przez Bank BGŻ BNP PARIBAS S.A.

Wadium należy wpłacać na określony przedmiot dzierżawy w gotówce.

Przetarg odbędzie się w dniu **21 grudnia 2018 roku, o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Lubawka.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3-ch lat, a płatność czynszu następować będzie w okresach rocznych do dnia 01 października każdego roku przez czas trwania umowy.

Osoby przystępujące do przetargu na dzierżawę nieruchomości, winne złożyć oświadczenia, że znany jest im sposób zagospodarowania nabywanej nieruchomości oraz, że zapoznały się z warunkami przetargu, stanem technicznym budynków i budowli, a wszystkie kolizje wynikłe w trakcie użytkowania lub budowy zostaną usunięte na własny koszt i przyjmują te warunki bez zastrzeżeń.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość.

Zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. ustawy o gospodarce nieruchomościami informuje się, że jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy dzierżawy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Z regulaminem przetargu można się zapoznać oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia Geodezji i Rozwoju Wsi Urzędu Miasta Lubawka, Plac Wolności 1, pokój nr 2, tel. (075) 74-11-588, kom. 516 318 126 lub 516 318 335. Szczegółowe informacje zostały podane w ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu, oraz w BIP Lubawka na stronie internetowej urzędu.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

Sprawę prowadzi: Marta Gieles
Pomoc administracyjna ds. nieruchomości
i rozwoju wsi.
kontakt: Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi
tel: 75 74-11-588, kom. 516 318 126
e-mail: gieles.marta@lubawka.eu
(2 egz.) 

