

**Zarządzenie Nr 189/2018
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 04 października 2018 roku.**

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 9/2018 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane oraz lokalowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Wykaz o którym mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 9/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JGK/ 00006 906/2	Chełmsko Śl. ul. Błażejowska dz. nr 366	900	Pod zabudowę mieszkaniową E – 7 MN/U	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka niezabudowana, położona w Chełmsku Śląskim przy ul. Błażejowskiej o pow. 900 m ² z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową. Usytuowana pomiędzy budynkami nr 4 ul. Błażejowska a nr 29 ul. Lubawska. Teren płaski o kształcie zbliżonym do prostokąta.	Grunt 27.600,00 zł + należy podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	–
JGK/ 0000/ 6975/6	Miszkowice dz. nr 114/2	90	Pod zabudowę mieszkaniową G – 8 MN/MR/MP	-	Działka niezabudowana położona we wsi Miszkowice o pow. 90 m ² , teren płaski w kształcie prostokąta. Sprzedaż nieruchomości z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania działek nr 113/5, 114/1, 115.	Grunt 3.620,00 zł + należy podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego	jednorazowo	–
JGK/ 000/ 16644/0	Okrzeszyn 80/2 dz. nr 162	735	Pod zabudowę mieszkaniową I – 4 MN/MR/MNL	-	Budynek nr 80, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2 składający się z 2-ch pokoi, kuchni, WC z natryskiem, korytarza i sieni usytuowanych na parterze budynku oraz dwóch pokoi i korytarza usytuowanych na I piętrze budynku o łącznej pow. 86,0m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 10,7m ² .	Lokal 117.160,00 zł Grunt 10.980,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **08 października 2018 roku** do dnia **29 października 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wyказu tj. od dnia **08 października 2018 roku do dnia 19 listopada 2018 roku**.

Sporządziła: Marta Gieles, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588, kom: 516 318 126
(3 egz.)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 9/2018 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/ 0000 6962/2	Bukówka dz. nr 332/2	2000	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 0,20 ha niezabudowana, położona we wsi Bukówka, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,23 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskim dz. nr 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 33,60 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy jako ogródek przydomowy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 4,70 zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6906/2	Chełmsko Śląskim dz. nr 29/5	1000	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 1000m ² niezabudowana, położona we wsi Chełmsko Śląskie przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy jako ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 140,00zł. + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 00012 717/5	Lubawka obręb II ul. Nowa Kolonia dz. nr 1,2	7731	na cele rolne	Część działki nr 1 oraz część działki nr 2 o łącznej pow.0,4212 ha niezabudowane położone przy ulicy Nowa Kolonia, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lata.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,41 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/ 0000 6954/3	Szczepanów dz. nr 42/1	800	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 800 m ² niezabudowana, przeznaczona do oddania w użytkowanie na okres 15 lat Radzie Sołeckiej wsi Szczepanów na cele rekreacyjne.	nieodpłatnie	użytkowanie	-	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **08 października 2018 roku** do dnia **29 października 2018 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **08 października 2018 roku do dnia 19 listopada 2018 roku**.

Sporządziła: Marta Gieles, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. 75 74-11-588, kom: 516 318 126
(3 egz.)

BURMISTRZ
Ewa Kocemba
2 z 2