

UMOWA Nr
o usługi

zawarta w dniu 2015 r. w Lubawce pomiędzy
Gminą Lubawka Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
reprezentowaną przez:

1. Ewę Kocemba - Burmistrza Miasta
przy kontrasygnacie:
2. Moniki Stanek-Gamoń - Skarbnika Gminy
zwaną dalej "Zamawiającym",
a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Po wyborze oferty w drodze upublicznionego zapytania ofertowego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie „Dokumentacji projektowo – kosztorysowej” dla planowanych robót budowlanych p.n.: „**Przebudowa drogi w Niedamirowie dz. nr 287, 281, 274, km 0+000 – 0+660 [powódź czerwiec 2013 r.]**” w zakresie niezbędnym w celu zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym.
2. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa winna obejmować przebudowę drogi z zachowaniem dotychczasowych parametrów techniczno-użytkowych z nową konstrukcją drogi na całym odcinku. Uwzględniona zostanie wymiana uszkodzonych przepustów pod zjazdami i korpusem drogi, a także odtworzenie rowów przydrożnych z umocnieniami dna i wykonaniem kaskad zwalniających. Przy budynku mieszkalnym nr 12 zostanie przewidziana przebudowa murów oporowych koryta potoku. Po obu stronach drogi zostanie uwzględniona wycinka krzaków i samosiejek.
3. Zakres rzeczowy dokumentacji projektowo - kosztorysowej obejmuje następujące opracowania:
 - 1) Projekt budowlany;
 - 2) Przedmiar robót;
 - 3) Kosztorys inwestorski;
 - 4) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
 - 5) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień celem dokonania zgłoszenia robót budowlanych.
4. Wymagania dotyczące dokumentacji:
 - 1) Dokumentacja projektowo - kosztorysowa musi być opracowana przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia i zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 2) Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” (analogicznie jak w art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych).

- 3) W przypadku opisanego przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym (analogicznie jak w art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych).
- 4) Dokumentację należy opracować w 4 egzemplarzach i na płycie CD.
5. Podczas realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym.

§ 2

1. Wykonawca może podzlecić część prac objętych niniejszą umową innym osobom prawnym i fizycznym, za których działanie lub zaniechanie ponosi odpowiedzialność. Jednocześnie strony wyłączają zasadę wyrażoną w przepisie art. 429 Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby, które będą wykonywać niniejsze zamówienie w jakiegokolwiek jego części posiadają wiedzę, doświadczenie techniczne oraz wymagane prawem uprawnienia niezbędne do wykonania prac zgodnie z zamówieniem, najnowszą wiedzą i zasadami sztuki, tak by spełniało ono cel dla którego jest sporządzane i było zgodne z przepisami prawa.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się na dni licząc od dnia podpisania niniejszej umowy, to jest do dnia, przy czym za termin realizacji zamówienia uznaje się dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
2. Zamówienie należy opracować w wersji papierowej w 4 egz. i na płycie CD.

§ 4

1. Za wykonanie całości zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy strony ustalają wynagrodzenie umowne ryczałtowe w kwocie brutto: zł (wraz z 23 % podatkiem VAT), słownie:
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z zamówieniem, w tym m.in. koszty uzgodnień, koszty map i inne.
3. Wynagrodzenie wypłacone zostanie po protokolarnym przekazaniu przedmiotu zamówienia, w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego, uniemożliwiających Wykonawcy prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawcy w takim przypadku nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem na dzień złożenia wobec Wykonawcy oświadczenia o wypowiedzeniu umowy - bez obowiązku zapłaty na rzecz Wykonawcy odszkodowania z tym związanego - w przypadku, gdy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja lub rozwiązanie Wykonawcy a także, gdy Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej,
 - 2) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
 - 1) nie przystąpienia Wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w Umowie,

- 2) Wykonawca przerwał wykonywanie Umowy bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień,
 - 3) Wykonawca wykonuje umowę w sposób niezgody z przepisami prawa oraz wymaganiami Zamawiającego określonymi w Umowie.
4. Oświadczenie o odstąpieniu lub wypowiedzeniu umowy w przypadkach przewidzianych w ust. 3 powyżej, powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy w powołanych warunkach powinno zostać złożone w terminie 14 dni od daty ujawnienia się okoliczności uzasadniającej wykonanie tego prawa.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawcy nie przysługuje w takim przypadku od Zamawiającego odszkodowanie.

§ 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z powodu okoliczności, za które winę ponosi Zamawiający – w kwocie równej 10 % wartości brutto Umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, odrębnie za każdy przypadek poniżej określony, w razie:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności wskazanych w § 5 ust. 3 Umowy – w kwocie równej 30 % wartości brutto Umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy,
 - 2) opóźnień w wykonaniu Umowy - w wysokości 3,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) opóźnień w usunięciu wad „Dokumentacji projektowo-kosztorysowej” – w wysokości 3,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia ponad termin wyznaczony przez Zamawiającego.
3. Niezależnie od wskazanych wyżej kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

§ 7

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy mogą być przez strony przeniesione na osoby trzecie tylko za zgodą drugiej strony wyrażoną na piśmie.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Strony zobowiązane są do pisemnego powiadomienia Zamawiającego w ciągu 7 dni o zmianie adresu siedziby.
3. Strony oświadczają, że korespondencję wysłaną na adres wskazany na wstępie

umowy uważa się za skutecznie dostarczoną, chyba że druga Strona umowy wykona skutecznie obowiązek określony w § 10 ust. 2 Umowy.

4. Spory wynikłe na tle wykonania umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie przez sąd powszechny właściwy według miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....