

**ZARZĄDZENIE Nr 69/2008**  
**Burmistrza Miasta Lubawka**  
**z dnia 07 maja 2008 roku.**

w sprawie: ustalenia czynszu za dzierżawę działek : działki nr 561/1 o pow. 9712ha, zabudowanej trzema nieckami byłych basenów kąpielowych oraz części działki nr 563 o pow. około 0,04ha zabudowanej dwoma budynkami gospodarczymi, położonymi w obrębie III Lubawki przy ul. Bohaterów Stalingradu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. ze zmianami) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. nr 261, poz. 2063 z 2004r. ze zmianami).

**z a r z ą d z a m   c o   n a s t ę p u j e:**

**§ 1**

**Ustalam** minimalny czynsz dzierżawny za dzierżawę działek : działki **nr 561/1** o pow. 9712ha, zabudowanej trzema nieckami byłych basenów kąpielowych oraz części działki nr **563** o pow. około 0,04ha zabudowanej dwoma budynkami gospodarczymi o łącznej pow. 152m<sup>2</sup> - w wysokości **100,00zł**. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Dzierżawca zostanie zobowiązany do inwestowania w przedmiot dzierżawy własnych środków finansowych z rozliczeniem w skali roku.

Dzierżawa następuje w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego , szczegółowe warunki zostaną określone w ogłoszeniu o przetargu.

**§ 2**

Dzierżawa nieruchomości winna nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity - Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami ).

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.